|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | C:\Users\User\Desktop\ГЕРБ РА [преобразованный].png |  |  |
|  |  | МИНИСТЕРСТВО**ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ** **РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РА) |  | **АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫНГ** **ЭКОНОМИКАЛЫК ÖЗӰМИНИ НГ** **МИНИСТЕРСТВОЗЫ**(АР МИНЭКОНОМÖЗӰМИ) |  |
|  |  | В.И. Чаптынова ул., д. 24, г. Горно-Алтайск, Республика Алтай, 649000; Тел/факс. (388 22) 2-65-95; e-mail: mineco@altaigov.ru; https://минэко04.рф |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Главам администрациймуниципальных образований вРеспублике Алтай (муниципальных районов, городского округа, сельских поселений) |  |

3 мм

В соответствии с частью 15 статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) Министерство экономического развития Республики Алтай (далее – Министерство) направляет информацию для ее доведения до сведения заинтересованных лиц (по форме согласно приложению № 1 к настоящему письму).

Согласно части 16 статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов в течение пяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа субъекта Российской Федерации информации, обеспечивают информирование заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Кроме того, Министерство просит обеспечить размещение управляющими организациями, домовыми и уличными комитетами объявлений по форме согласно приложению № 2 к настоящему письму, а также, по возможности, довести информацию до руководителей юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования в Республике Алтай.

Информацию о проделанной работе просим направить в Министерство в срок до 19 августа 2022 г. на адрес электронной почты: gossob2@mineco04.ru (по форме согласно приложению № 3 к настоящему письму).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Министр В.В. Тупикин

2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к письму Минэкономразвития РА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о размещении проекта отчета об итогах государственной**

**кадастровой оценки**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании приказа Министерства экономического развития Республики Алтай от 18 июня 2021 г. № 120-ОД «О проведении государственной кадастровой оценки в 2022 году» в текущем году на территории Республики Алтай государственным бюджетным учреждением Республики Алтай «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – Центр государственной кадастровой оценки) проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков на территории Республики Алтай по состоянию на 1 января 2022 г.

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки (<https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO>).

Проект отчета также размещен на официальном сайте Центра государственной кадастровой оценки (http://cgko-ra.ru/отчеты/proekt-otcheta).

Во исполнение требований статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ Центр государственной кадастровой оценки принимает замечания к проекту отчета.

Замечания представляются любыми лицами в течение срока размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения проекта отчета – 5 августа 2022 г. Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета – 3 сентября 2022 г.

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

- лично (в Центр государственной кадастровой оценки, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д.9, каб. 408, 4 этаж);

- лично в многофункциональный центр;

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении (в Центр государственной кадастровой оценки, 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д.9, каб. 408);

- посредством официального сайта Центра государственной кадастровой оценки, https://cgko-ra.ru/), при условии наличия электронной цифровой подписи.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

3

- фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

- указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Форма заявления о замечаниях размещена на сайте Центра государственной кадастровой оценки» (http://cgko-ra.ru/документы/dokumenty/).

По вопросам, возникающим в связи с уточнением порядка предоставления замечаний к проекту отчета, необходимо обращаться в Центр государственной кадастровой оценки по телефону: 8(388-22) 4-71-78, 8-983-325-06-87.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

4

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к письму Минэкономразвития РА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_\_\_

**Уважаемые граждане!**

В 2022 году одновременно на территории всех регионов Российской Федерации проводится работа по государственной кадастровой оценке земельных участков всех категорий земель.

В настоящее время Государственным бюджетным учреждением Республики Алтай «Центр государственной кадастровой оценки» проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных на 1 января 2022 г. земельных участков, расположенных на территории Республики Алтай, по результатам которой сформирован проект отчета.

С проектом отчета можно ознакомиться:

1. на официальном сайте Росреестра по ссылке: https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc\_ib\_svedFDGKO.
2. на официальном сайте Центра государственной кадастровой оценки по ссылке: [http://cgko-ra.ru/отчеты/proekt-otcheta](http://cgko-ra.ru/%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%D1%8B/proekt-otcheta).

Для ознакомления с проектом отчета необходимо его скачать по любой из двух ссылок.

Для удобства на официальном сайте Центра государственной кадастровой оценки (<https://cgko-ra.ru/>) предусмотрена функция «Узнать кадастровую стоимость», где юридические и физические лица, введя кадастровый номер объекта недвижимости, могут узнать его предварительную кадастровую стоимость.

**В срок до 3 сентября 2022 г. Центром государственной кадастровой оценки принимаются замечания к проекту отчета.**

Форма заявления о замечаниях размещена на сайте Центра государственной кадастровой оценки» по ссылке [http://cgko-ra.ru/документы/dokumenty/](http://cgko-ra.ru/%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/dokumenty/).

При возникновении вопросов по предварительной кадастровой стоимости земельных участков, а также по уточнению порядка предоставления замечаний к проекту отчета можно **обратиться за консультацией в Центр государственной кадастровой оценки:**

лично по адресу: 649000, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д. 9, офис № 407;

 в электронном виде через сайт <http://cgko-ra.ru/> или на официальный адрес электронной почты gbu.ra-cgko@mail.ru, а также по номеру телефона: 8 (38822) 4-71-78.

5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к письму Минэкономразвития РА

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_\_\_

форма

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о проделанной работе по обеспечению органами местного самоуправления в Республике Алтай информирования заинтересованных лиц о размещении проекта отчета, месте его размещения, порядке и сроках представления замечаний к нему, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах, а также размещения объявлений для ознакомления заинтересованных лиц**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципального образования в Республике Алтай | Дата, место и интернет-ссылкаразмещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на официальном сайте  | Дата, место опубликования извещения в печатных средствах массовой информации(с приложением скана страницы газеты)  | Дата, место размещения извещения на своих информационных щитах(с приложением фотографии) | Сведения о размещении управляющими организациями, домовыми и уличными комитетами объявлений для ознакомления заинтересованных лиц | Сведения о доведении информации до руководителей юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования в Республике Алтай |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |